

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

1. Общие сведения.

Наименование объекта.

Водопроводный ввод для обеспечения систем внутреннего пожаротушения в здании складского назначения ОСК «ЮВиСи» по адресу:

г. Москва, ул. Кавказский бульвар, д.57, стр.1 (далее – объект).

Наименование работ.

Прокладка чугунного водопровода диаметром 300 мм (132 м. п.), устройство водопроводного ввода в здание с установкой водомерного узла, реконструкция существующей камеры согласно рабочей документации СП-04/2021-НВ «Система водоснабжения. Наружные сети. Водопроводный ввод» разработанной ООО «Компания Авангард».

2. Объем выполняемых работ.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол -во	Прим.
1. Разработка и согласование проектной и исполнительной документации				
1.1	Разработка и согласование ППР в полном объеме на основе проектной документации, в соответствии с СП 48.13330.2019 и ГОСТ Р 21.101-2020. Получение разрешения ОАТИ на земляные работы. Разработка и согласование ПОДД (при необходимости).	Ком-с	1	
1.2	Разработка и согласование ППР на дезинфекцию и промывку.	Шт.	1	Согласование в РЭВС №8
1.3	Разработка исполнительной документации. Геодезическая съемка.	Шт.	1	Совместно с представителем ГУП «Мосгоргеотрест»
2. Земляные и демонтажные работы				
2.1	Разработка грунта экскаватором с погрузкой в самосвалы.	м ³	540	
2.2	Добор грунта вручную под проектную	м ³	43	

	отметку.			
2.3	Обратная засыпка котлована песком с послойным уплотнением.	м ³	544	
2.4	Разборка тротуаров. Погрузка мусора в самосвалы.	м ² м ³	50 10	
2.5	Восстановление тротуаров.	м ²	50	
2.6	Разработка асфальтобетонных покрытий. Погрузка мусора в самосвалы.	м ² м ³	106 53	
2.7	Восстановление асфальтобетонных покрытий.	м ²	106	
2.8	Разборка бортового камня. Погрузка мусора в самосвалы.	м. п. м ³	30 2	
2.9	Восстановление бортового камня.	м. п.	30	
2.10	Восстановление газона	м ²	255	
3. Устройство шпунтованного ограждения котлована.				
3.1	Устройство свай из стальной трубы Д- 219 мм (с последующим демонтажем).	м. п.	221	Объем уточнить после разработки ППР
3.2	Устройство стальных поясов с последующим демонтажем.	м. п.	221	
3.3	Устройство деревянной забирки котлована с последующей разборкой.	м ²	630	
3.4	Устройство распорок из стальных труб Д- 200 мм с последующей разборкой.	м. п.	52	
4. Открытая прокладка чугунных трубопроводов				
4.1	Прокладка чугунных трубопроводов диаметром 300 мм.	м. п.	109	
4.2	Врезка в существующие сети диаметром 300 мм.	Шт.	1	
4.3	Монтаж задвижки диаметром 400 мм.	Шт.	2	
4.4	Монтаж задвижки диаметром 300 мм.	Шт.	1	
4.5	Монтаж подземного пожарного гидранта.	Шт.	1	
4.6	Демонтаж чугунных фасонных частей Монтаж чугунных фасонных частей 300- 500 мм.	т Шт.	0,25 13	
4.7	Устройство электроперемычки из полосы 50*4	м	10	
4.8	Устройство железобетонного основания для чугунных трубопроводов.	М.п. м ³	51,5 5,5	
4.9	Устройство бетонных упоров по трассе.	Шт.	5	альбомом СК 2110-88

4.10	Устройство бетонного упора в существующей камере.	Шт.	1	
4.11	Устройство стального футляра открытого типа 630*8 мм для чугунной трубы 300 мм.	М.п.	56	
4.12	Узел фиксации раструбного соединения 300 мм.	Шт.	1	
4.13	Установка стальной гильзы 630*8 мм для чугунной трубы д. 300 мм в существующей стене здания длиной 1000 мм.	Шт.	2	
4.14	Вертикальный упор на вводе водопровода.	Шт.	1	
4.15	Устройство водомерного узла.	Шт.	1	
4.16	Реконструкция существующей камеры №10523.	Шт.	1	
5. Закрытая прокладка				
5.1	Устройство песчаного основания толщиной слоя до 0,1 м с уплотнением.	м ²	10,5	
5.2	Устройство основания из щебня толщиной до 0,1 м с уплотнением.	м ²	10,5	
5.3	Устройство основания из ж/б плиты 3*1,75 с последующей разборкой. Погрузка и вывоз мусора.	м ²	10,5	
5.4	Закрытая прокладка чугунной водопроводной трубы диаметром 300 мм в стальной гильзе диаметром 630 мм с заполнением межтрубного пространства цементно-песчаным раствором М 100	М.п.	23	
5.5	Погрузка грунта после прокладки.	м ³	10	
6. Прочие затраты				
6.1	Организация площадки хранения грунта и мусора. Вывоз грунта. Вывоз строительного мусора (асфальт, бетон).	м ³	658 593 65	
6.2	Организация пункта мойки колес.	Шт.	1	
6.3	Устройство временных ограждений площадки	М.п.	230	
6.4	Проведение гидравлических испытаний на прочность и герметичность. Промывка и дезинфекция системы.	Компл екс	1	

3. Место выполнения работ: г. Москва, ул. Кавказский бульвар, д. 57, стр.1.

4. Сроки выполнения работ.

Работы должны быть выполнены в течении 60 календарных дней с даты подписания договора.

5. Требования к качеству работ.

Работы должны быть выполнены в соответствии с рабочей документацией СП-04/2021-НВ «Система водоснабжения. Наружные сети. Водопроводный ввод.» разработанной ООО «Компания Авангард», техническим заданием, СП 48.13330.2019 «Организация строительства», СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий», СП 66.13330.2011, альбомом СК 2110-88, ГОСТ, типовыми технологическими картами, техническими требованиями АО «Мосводоканал» и др. нормативными документами, действующими на территории РФ.

6. Требования к безопасности проведения работ и безопасности результатов работ.

Для обеспечения безопасности проведения работ и безопасности результатов работ подрядчиком выполняются требования Федерального закона от 30 декабря 2009 г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 49.13330.2012 (СНиП 12-03-2001) «Безопасность труда в строительстве. Часть 1, часть 2», СП 48.13330.2011 (СНиП 12-01-2004), ГОСТ 12.3.009, приказ Мин. труда и социальной защиты РФ от 11.12.2020 №883н и других нормативных актов Российской Федерации.

7. Условия проведения работ.

Работы должны включать в себя все необходимые трудовые ресурсы, материалы, инструмент и оборудование, транспортные расходы, аренду спецтехники и другие необходимые затраты. Все используемые материалы должны быть новыми с действующими сроками годности, иметь необходимые сертификаты и паспорта качества, правильно складироваться и храниться. Объемы выполненных работ подтверждаются исполнительной документацией.

8. Гарантийный срок на выполненные работы.

Гарантийный срок на выполненные работы не менее 24 месяцев с даты подписания акта выполненных работ.



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОСВОДОКАНАЛ"

105005, Москва, Плетешковский пер., д 2 Тел 8-499-763-34-34, факс 8-499-265-22-01, E-mail: post@mosvodokanal.ru

Технические условия на работу в зоне сетей водопровода № 21-10498/20 от 09.12.2020 г.

Наименование объекта	административный корпус
Назначение объекта	АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗДАНИЕ
Адрес объекта	КАВКАЗСКИЙ БУЛЬВ., Д 57
Заказчик	Общество с ограниченной ответственностью "Объединенная складская компания "ЮВиСи"
Стадия	Рабочий проект

Водопровод

В связи с устройством систем внутреннего пожаротушения без увеличения существующих нагрузок на хозяйственно-бытовые нужды, выполнить устройство водопроводного ввода из колодца №10523 на водопроводе Д=500мм (см.схему). Колодец №10523 реконструировать. Диаметр проектируемого водопроводного ввода определить гидравлическим расчетом с учетом проектируемых нагрузок на внутреннее пожаротушение объекта. Проектируемый ввод закольцевать с существующим водопроводным вводом №32696, для обеспечения санитарной надёжности с обеспечением пропуски хозяйственно- питьевых расходов в том числе и через вновь устраиваемый ввод.

При необходимости насосы и водосчетчик (в/в №32696) заменить по согласованию с абонентом без нарушения водоснабжения потребителей.

Для снижения избыточного напора при необходимости рекомендуется предусмотреть установку регулятора давления на водопроводном вводе.

Обеспеченность наружного пожаротушения решить заявителю на стадии рабочего проектирования, при необходимости предусмотреть дополнительные технические мероприятия.

Наличие строящихся и проектируемых сетей уточнить в ОПС.

Работы вести в соответствии с требованиями нормативных документов, без нарушения водоснабжения потребителей и под контролем представителей АО "Мосводоканал".

Наружное пожаротушение: 110 л/с

Внутреннее пожаротушение: 75,6 л/с

Фактический пьезометрический напор: 210,5-224 м.

Особые условия водопровода

При проектировании предусматривать:

предусматривать утепление трубопроводов и фасонной арматуры в местах возможного замерзания;

применение труб в соответствии с приложением №1 "Технических требований АО "Мосводоканал" к проектированию объектов водоснабжения и водоотведения в г. Москве при

новом строительстве и реконструкции". Технические требования размещены на официальном сайте АО "Мосводоканал" в разделе "Техническим специалистам" - "Технические требования и регламенты".

разработку принципиальной схемы промывки трубопроводов с определением объемов строительно-монтажных работ и включением в сметный расчет суммарных затрат по стоимости обустройства промывки и расхода воды при врезках и промывках;

Схему промывки и ППР согласовать со всеми заинтересованными организациями согласно СНИП 3.05.04-85*;

Проектирование вести с учетом технических требований АО "Мосводоканал" к проектированию объектов водоснабжения и водоотведения в г.Москве при новом строительстве и реконструкции. Технические требования расположены на официальном сайте АО "Мосводоканал".

В соответствии с п. 5.2. Технических требований для руководства при проектировании и строительстве объектов водоснабжения и водоотведения, утвержденных ДЖКХиБ г.Москвы, колодцы и камеры следует предусматривать из сборных ж/б элементов или монолитного железобетона.

После завершения работ по реконструкции подземных инженерных коммуникаций и ввода объекта в эксплуатацию предусмотреть предоставление кадастровых паспортов на объекты недвижимости, возникших в результате их реконструкции: на реконструируемую часть и на части объекта, не подвергшиеся реконструкции.

При установке в камерах запорно-регулирующей арматуры диаметром 600 мм и выше предусматривать установку стационарных штанг-надставок из нержавеющей стали для дистанционного управления с поверхности земли.

Заказчику при разработке котлованов и инженерных сооружений производить геомониторинг грунтов и инженерных коммуникаций попадающих в призму обрушений.

В случае необходимости сноса (выноса) инженерных сетей и (или) сооружений, принадлежащих АО "Мосводоканал" на праве собственности, Застройщик обязан после утверждения границ строительной площадки и посадки проектируемых зданий, сооружений или линейных объектов, до начала разработки проектной документации и выполнения работ по подготовке строительной площадки обратиться в АО "Мосводоканал" с Заявкой и заключить Соглашение о компенсации потерь (далее по тексту - СКП) по объекту по форме, утвержденной и размещенной на сайте <http://www.mosvodokanal.ru/>.

Застройщик обязан: в установленном СКП порядке, размере и сроке компенсировать АО "Мосводоканал" все его расходы и убытки.

В случае наличия в проекте технического решения о сносе/выносе водопроводных и/или канализационных сетей, сооружений, зданий, оборудования или иного имущества (далее по тексту - Объекты), принадлежащего на праве собственности городу Москве, мероприятия по сносу/выносу Объектов обеспечиваются Застройщиком с обязательным соблюдением требований постановлений Правительства Москвы от 29.06.2010 №540-ПП "Об утверждении положения об управлении объектами нежилого фонда, находящимися в собственности города Москвы" и от 15.12.2015 № 861-ПП "О порядке осуществления денежной компенсации городу Москве в связи со сносом инженерных сетей и сооружений,

сооружений связи, линий связи и сетей связи, объектов электросетевого хозяйства, находящихся в собственности города Москвы, осуществляемых в процессе строительства объектов капитального строительства.

Срок действия технических условий - 3 года

Исполнитель Дырдова Н.А.

Телефон 8 (499) 261-97-45

Планшет

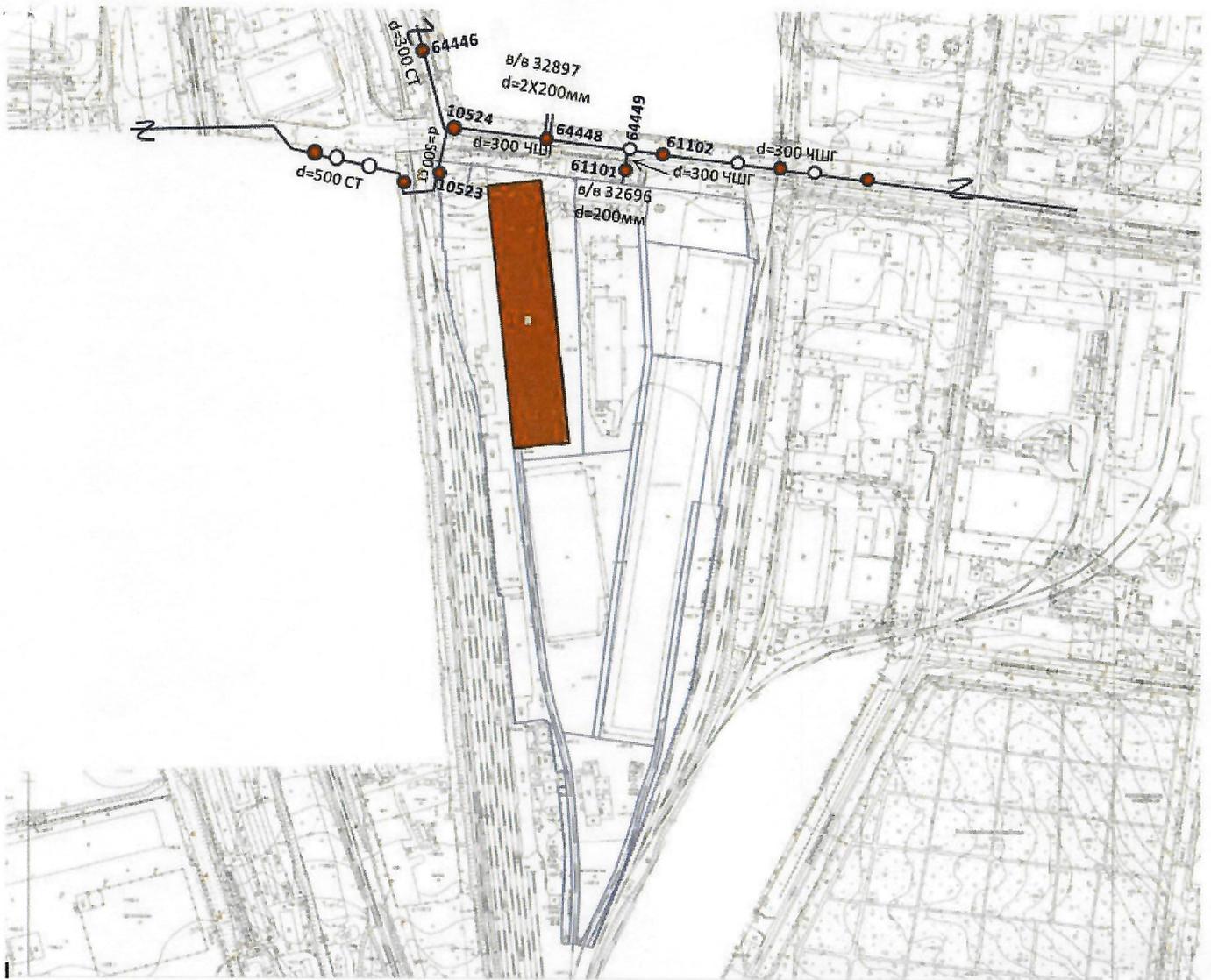
РВС РЭВС№8 тел. 8-499-612-26-75

ТО-2218 от 09.12.2020

Заместитель начальника Управления
по перспективному развитию и
присоединениям - начальник Службы
технологических присоединений



А.Ю.Куриленков



Наименование подрядчика:

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	материалы		работы		ВСЕГО
				Цена за ед. изм.	Стоимость	Цена за ед. изм.	Стоимость	
1	3	5	4	6	7	8	9	12
1					0,00		0	0,00
2					0,00		0	0,00
3					0,00		0	0,00
4					0,00		0	0,00
5					0,00		0	0,00
6					0,00		0	0,00
7					0,00		0	0,00
8					0,00		0	0,00
9					0,00		0	0,00
	ИТОГО по расчету				0,00		0,00	0,00

Продолжительность выполнения работ

календарных дней

Банковские реквизиты

Место нахождения

(почтовый адрес):

ОГРН:

ИНН/КПП

/

р/с

Наименование бпнка

к/с

БИК

контактный телефон

Адрес эл. почты:

Отв. лицо по договору